



# FREIE BÜRGER FÜR BADEN-BADEN e.V.

Freie Bürger für Baden-Baden e.V. · Lichtentaler Straße 33 · 76530 Baden-Baden

Stadt Baden-Baden  
Herrn 1. Bürgermeister  
Alexander Uhlig  
Marktplatz 2  
76530 Baden-Baden

14.03.2024

## Grundschule Vincenti

Ergänzungsantrag zur Vorlage 24.058 – **neu Abs. b)**

Sehr geehrter Herr Uhlig,

nach der Beratung und anschließenden Diskussion im Bauausschuss erhalten Sie unseren Ergänzungsantrag zur Vorlage 24.058 Grundschule Vincenti.

### Beschlussvorschlag

- a) Der Gemeinderat beschließt die Brandschutzsanierung und Sanierung von Klassenzimmern im historischen Gebäude der Grundschule Vincenti auf Basis der vorliegenden Kostenberechnung in Höhe von 1.700.000 €.
- b) Dabei werden die im Gebäude liegenden Flucht/Rettungswege ebenengleich an die Fluchttreppenhäuser angebunden.**
- c) ...

### Begründung

1. Dem Gemeinderat liegt mit der Vorlage 24.058 ein Maßnahmenpaket zur Ertüchtigung der Vicentigrundschule vor. Darunter auch die Erstellung von zwei Fluchttreppenhäusern an das denkmalgeschützte Gebäude.
2. Die Fluchttreppen sind nicht ebenengleich mittels Not-Ausgängen mit den inneren Fluchtwegen verbunden, sondern mittels Not-Ausstiegen über die vorhandenen Fensterbrüstungen.
3. Auf Rückfrage gibt die Verwaltung an, dass ein ebenengleicher Notausgang mit dem LAD nicht verhandelbar gewesen sei. Allerdings wird die Verstellung der vorhandenen (denkmalgeschützten) Fassade mit den Stahltreppenhäusern geduldet.
4. Uns ist bewusst, dass der Bauverwaltung an einer gedeihlichen Zusammenarbeit mit dem LAD gelegen sein muss, es ist als Berater und Partner für die Stadtbildpflege und Gestaltung von hoher Bedeutung.

Freie Bürger für Baden-Baden e.V. · Lichtentaler Straße 33 · 76530 Baden-Baden · Telefon 07221/93 5777  
Mail: [info@fbb-baden-baden.de](mailto:info@fbb-baden-baden.de) · [www.fbb-baden-baden.de](http://www.fbb-baden-baden.de)

Rechtsform: Eingetragener Verein · Registergericht Baden-Baden VR 840  
Vorstand: 1. Vorsitzender: Prof. Dr. med. Heinrich Liesen · 2. Vorsitzender: Dipl.-Kfm. Tilman Schachtschneider  
Sparkasse Rastatt-Gernsbach: IBAN: DE49 6655 0070 0000 424374 · BIC: SOLADESIRAS

5. Dieses Beratungsergebnis bindet aber den Gemeinderat nicht automatisch in seiner Gesamtabwägung und Entscheidung. Er ist das gesetzlich vorgesehene Organ für die Entscheidung über alle Angelegenheiten der Gemeinde.
6. Gerade im Gefahrenfall gilt: das Einfache hat Erfolg. Deshalb erachten wir die Anordnung von Notausstiegstreppen über Fensterbrüstungen zu einem Fluchttreppenhaus nicht für den besten und folgerichtigen Fluchtweg, gerade für Grundschulkinder.
7. Die Herausnahme der entsprechenden Fensterbrüstungen und die damit verbundene Fassadenänderung wird von der davorliegenden Konstruktion der Treppenhäuser faktisch vollständig aus den Sichtachsen genommen. Das sowieso gestörte Erscheinungsbild wird nicht zusätzlich entstellt.
8. Wir sind uns bewusst: das LAD könnte als Folge dem Gebäude die Denkmaleigenschaft entziehen. Nachteile dadurch für die Förderfähigkeit im Rahmen der Schulbauinvestitionen, oder Nachteile für die Sicherheit, Standfestigkeit, Konstruktion und Fassade sind nicht erkennbar. Auch werden die Veränderungen im geschützten Stadtbild nicht sichtbar.
9. **Aus der Gesamtabwägung ergibt sich unsere Entscheidung und unser Antrag für eine einfache und klare Struktur in der Flucht/Rettungswegführung zum Erreichen des Schutzziels für Schüler und Lehrkräfte an der Vincenti-Grundschule.**

**Für die Fraktion Freie Bürger für Baden-Baden e.V.**

Mit freundlichen Grüßen



Wolfgang Niedermeyer  
Stadtrat